

Zagreb, 20. prosinca 2022. godine

VINSKA KUĆA JANA d.o.o. u stečaju
Ured stečajnog upravitelja
Zelenjak 53, 10000 Zagreb,
Poštanski pretinac 465
„PONUDA-NE OTVARATI“

Predmet: II OGLAS ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA ZA KUPNJU IMOVINE STEČAJNOG
DUŽNIKA

Poštovani,

Sukladno uputi u oglasu za prodaju nekretnine upisane kod zemljišnoknjižnog odjela u Jastrebarskom u
zk.ul. 6688 k.o. 312835 Sveta Ana, zkč.br. 7899, ORANICA BREG BAŠINA DRAGA U DVORČENICI,
površine 460 čhv u nastavku dostavljamo tražene podatke ponuditelja Maria Pavića:

Ime i Prezime: Mario Pavić
OIB: 12784009342
Adresa: Radnička cesta 37b, 10000 Zagreb,
Broj telefona: 0915654966
e-mail adresa: mario.pavic@ps-law.hr
Uplatni račun: HR7223900013222641118
Banka ponuditelja: HPB d.d.

Ovim putem nudim **16.001,00 (šesnaest tisuća i jednu)** kunu za gore navedenu nekretninu. Način
plaćanja je bankovnim transferom u roku od 8 dana od dana primitka predračuna i pisane obavijesti.

Za sve eventualne upite i dodatne informacije, ljubazno molimo da mi se javite putem e-mail adrese
mario.pavic@ps-law.hr ili na broj telefona 0915654966.

S poštovanjem,

Mario Pavić



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PRALJAK & SVIĆ d.o.o.
Radnička cesta 37b, ZAGREB

PP



PRIORITAIRE / PAR AVION

Prioritetno / Zrakoplovom

PRIMLJENO

27-12-2022

Ur.br.

1196

01 018C 0 21.12.22 09:10:52 20.30

R

10123 ZAGREB

RC 73 202 639 1 HR



PP

SUDAČKA MREŽA

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Aktualni oglasi
Sud	Trgovački sud u Zagrebu	Broj postupka	
Stečajni dužnik	Vinska kuća Jana d.o.o. - Prodindol 37, Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko)	Stečajni upravitelj	Zdravko Mitak - Kneza Mislava 13, Zagreb
Kategorija imovine	Nekretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	23.12.2022.	Datum dražbe	
Novi datum za ponude		Novi datum dražbe	
Vrijednost	20.100,00 HRK (2.768,67 EUR) (oranica 20.100,00 kn (EUR 2.667,73 po konverzijskom tečaju 1 EUR=7,53450 kn))		
Napomena	Prikupljanje pisanih ponuda do 23.12.2022.g.		

VINSKA KUĆA JANA d.o.o. u stečaju, Jastrebarsko, OIB 85324965757, stečajni upravitelj objavljuje

**II OGLAS
ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA ZA KUPNJU
IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA**

- Predmet prodaje je nekretnina upisana kod zemljišnoknjižnog odjela u Jastrebarskom u zk.ul. 6688 k.o. 312835 Sveta Ana, zkč.br. 7899, ORANICA BREG BAŠINA DRAGA U DVORČENICI, površine 460 čhv. Nekretnina se prodaje po početnoj vrijednosti od 15.075,00 kn (EUR 2.000,80 po konverzijskom tečaju 1 EUR=7,53450 kn).
- Za imovinu koja je predmet prodaje prikupljaju se najpovoljnije pisane ponude, a rok za podnošenje ponuda je do 23.12.2022..g. Ponude niže od početne istaknute cijene neće se razmatrati.
- Zadržava se pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude, ako bi ista po procjeni štetila općem interesu stečajnog dužnika ili se procjeni da ponuđena cijena nije zadovoljavajuća, te prodavatelj nije obavezan navesti razloge neprihvatanja ponude.
- Nekretnina opisana u oglasu prodaje se po principu viđeno-kupljeno bez prava bilo kakvih naknadnih prigovora, te prodavatelj ne odgovara za bilo koje druge pravne i materijalne nedostatke, te se u potpunosti isključuje odgovornost prodavatelja za pravne i materijalne nedostatke imovine koja je predmet prodaje.
- Sve eventualne poreze i davanja koja nastanu vezano uz kupoprodaju snosi kupac.
- Ponuda koja se podnosi mora sadržavati opis nekretnine, točan iznos kupovnine koji se nudi, adresu ponuđača za dostavu pismena, te uplatni račun na koji se može izvršiti povrat jamčevine.
- Ponuđač koji podnosi ponudu obavezan je uplatiti jamčevinu u visini od 10% početne vrijednosti nekretnine. Jamčevina se uplaćuje u korist računa VINSKA KUĆA JANA d.o.o. u stečaju IBAN: HR2223900011101085275.
- Ponuđač čija je ponuda prihvaćena obavezan je uplatiti kupovninu u roku od 15 dana od obavijesti o prihvatu ponude. Ponuđaču koji ne uplati kupovninu po prihvaćenoj ponudi jamčevina se zadržava, a ponuđaču čija ponuda nije prihvaćena vraća se na račun koji je obavezan navesti u ponudi. Prodavatelj zadržava pravo, ako najpovoljniji ponuđač ne ispunjava opće uvjete iz oglasa, prihvatiti ponudu slijedećeg najpovoljnijeg ponuđača ukoliko ispunjava opće uvjete iz oglasa.
- Za druge informacije može se kontaktirati telefon 0912007774.

VINSKA KUĆA JANA d.o.o. u stečaju**Ured stečajnog upravitelja****Zelenjak 53, 10000 Zagreb,****Poštanski pretnac 465****Sa naznakom „PONUDA-NE OTVARATI“**

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1		Vinska kuća Jana d.o.o. , Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko)	Zdravko Mitak	FINA - elektronička dražba	
2		Vinska kuća Jana d.o.o. , Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko)	Zdravko Mitak	FINA - elektronička dražba	
3		Vinska kuća Jana d.o.o. , Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko)	Zdravko Mitak	FINA - elektronička dražba	
4		Vinska kuća Jana d.o.o. , Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko)	Zdravko Mitak	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
# 4 (50/4)					

© 2009-2020 Sudacka mreža | E-mail: info@judges-web.org

Za informacije o stečajnim upraviteljima, sudskim vještacima ili tumačima i za tehničku podršku obratite nam se putem info telefona +385 98 459 353

Radi brže i efikasnije komunikacije vezano za stečaj, molimo vas da koristite aplikacije Whatsapp ili Viber.

Unesite u imenik broj +385 98 459 353 i onda putem tih aplikacija možete komunicirati.

Zbog ogromnog broja poziva i zahtjeva i nemogućnosti da se na svaki javimo, molimo Vas da nam se javite tekstualnim putem preko neke od navedenih aplikacija.

Info linija putem Vibera i Whatsappa dostupna je svaki dan u periodu od 15.30h do 23.30h

U slučaju da ne želite koristiti aplikacije Whatsapp ili Viber, slobodno šaljte Vaše upite na stecaj@sudacka-mreza.hrAlternativna e-mail adresa za slanje oglasa za web stečaj je sudackamreza.hr@gmail.com